

Подрядчик: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области  
308000, г. Белгород, Белгородский пр-т, д.85-А  
Субподрядчик: Открытое акционерное общество "Щербинский лифтовой завод"  
108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6  
Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Старый Оскол, мкр, Жукова д.50, п.2

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
	38947280
по ОКПО	00240572
по ОКПО	
Договор подряда (контракт)	номер
	РТС231В170053
	дата
	30.06.2017
Вид операции	
Номер документа	Дата составления
30.11.2017	
Отчетный период	
с	по
02.10.2017	30.11.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок

по порядку по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе			Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок</b>													
1	1	ТЕРм03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м  (к демонтажа ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (3722,68 руб.); 80% от ФОТ СП (2792,01 руб.); 60% от ФОТ	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23
2	2	ТЕРм03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг  (к демонтажа ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (-60,81 руб.); 80% от ФОТ СП (-45,61 руб.); 60% от ФОТ	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										7528,22	4159,11	3369,11	418,23
Накладные расходы										3661,87			
Сметная прибыль										2746,4			
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок										13936,49			
<b>Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок</b>													
3	3	ТЕРм03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (7445,34 руб.); 80% от ФОТ СП (5984,01 руб.); 60% от ФОТ	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45
4	4	ТЕРм03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (-121,62 руб.); 80% от ФОТ СП (-91,22 руб.); 60% от ФОТ	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										17758,86	8318,2	6738,22	836,45
Накладные расходы										7323,72			
Сметная прибыль										5492,79			
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок										30575,37			
<b>Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)</b>													
5	5	ТЕР46-03-001-01 Постан. Правит. Белоо род. обл. от 13.11.10 №383-пп	Сверление сверлами в железобетонных конструкциях  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (364,97 руб.); 110% от ФОТ СП (232,25 руб.); 70% от ФОТ	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3
6	6	ТЕР46-02-005-01 Постан. Правит. Белоо род. обл. от 13.11.10 №383-пп	Монтаж: металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (22,5 руб.); 110% от ФОТ СП (14,32 руб.); 70% от ФОТ	1 т монтируемых конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24
7	7	ТСЦ-101-3756 Постан. Правит. Белоо род. обл. от 13.11.10 №383-пп	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6	т	0,08	21257,52				1700,6			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										3712,84	172,7	739,84	179,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Накладные расходы									387,46		
		Сметная прибыль									246,57		
<b>Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)</b>										<b>4346,87</b>			
<b>Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения</b>													
8	8	<b>ТЕРр61-26-1</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (82,98 руб.): 79% от ФОТ СП (52,52 руб.): 50% от ФОТ										
9	9	<b>ТЕР15-02-019-03</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (224,55 руб.): 105% от ФОТ СП (117,62 руб.): 55% от ФОТ										
10	10	<b>ТЕР15-04-006-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (35,35 руб.): 105% от ФОТ СП (18,52 руб.): 55% от ФОТ										
11	11	<b>ТССЦ-101-3451</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52			
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
12	12	<b>ТЕР15-04-005-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (48,25 руб.): 105% от ФОТ СП (25,27 руб.): 55% от ФОТ										
13	13	<b>ТЕР15-04-005-02</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (14,95 руб.): 105% от ФОТ СП (7,83 руб.): 55% от ФОТ										
14	14	<b>ТССЦ-101-0435</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светлая	т	0,04	15877,01				635,08			
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>										<b>3004,65</b>	<b>403,71</b>	<b>18,85</b>	<b>9,05</b>
Накладные расходы										406,09			
Сметная прибыль										221,77			
<b>Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения</b>										<b>3632,51</b>			
<b>Раздел 5. Замена двери в машинном помещении</b>													
15	15	<b>ТЕРр56-9-1</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок		1570,92	1348,34	222,58	37,44				
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР 82% от ФОТ СП 62% от ФОТ										
16	16	<b>ТЕРр56-10-1</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81		
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (8,86 руб.): 82% от ФОТ СП (6,7 руб.): 62% от ФОТ										
17	17	<b>ТЕР09-06-001-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокопиллок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (90,87 руб.): 90% от ФОТ СП (85,82 руб.): 85% от ФОТ										
18	18	<b>ТССЦ-203-8146</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66			
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>										<b>3708,05</b>	<b>110,91</b>	<b>20,03</b>	<b>0,87</b>
Накладные расходы										99,73			
Сметная прибыль										92,52			
<b>Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении</b>										<b>3900,3</b>			
<b>Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)</b>													
19	19	<b>ТЕРм08-03-594-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (12,47 руб.): 95% от ФОТ СП (8,53 руб.): 65% от ФОТ										
20	20	<b>ТЕРм08-03-591-09</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (5,39 руб.): 95% от ФОТ СП (3,69 руб.): 65% от ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	21	<b>ТЕРм10-01-055-03</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (181,49 руб.): 80% от ФОТ СП (136,12 руб.): 60% от ФОТ										
22	22	<b>ТССЦ-509-0760</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22			
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
23	23	<b>ТССЦ-503-0476</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14			
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
24	24	<b>ТССЦ-502-0578</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99			
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
Накладные расходы										199,35			
Сметная прибыль										148,34			
<b>Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)</b>										<b>1275,85</b>			
<b>Раздел 7. Освещение шахты</b>													
25	25	<b>ТЕРм08-03-594-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штывях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (24,95 руб.): 95% от ФОТ СП (17,07 руб.): 65% от ФОТ										
26	26	<b>ТЕРм10-01-055-03</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (181,49 руб.): 80% от ФОТ СП (136,12 руб.): 60% от ФОТ										
27	27	<b>ТССЦ-509-0760</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44			
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
28	28	<b>ТССЦ-502-0578</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49			
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95
Накладные расходы										206,44			
Сметная прибыль										153,19			
<b>Итого по разделу 7 Освещение шахты</b>										<b>1406,81</b>			
<b>Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок</b>													
29	29	<b>ТЕРп01-14-025-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16		
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (4230,95 руб.): 65% от ФОТ СП (2803,66 руб.): 40% от ФОТ										
Накладные расходы										6253,36			
Сметная прибыль										3848,22			
<b>Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок</b>										<b>19722,11</b>			
<b>Раздел 9. Установка вводного устройства</b>													
30	30	<b>ТЕРм20-01-040-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296,13	72,91		
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (67,08 руб.): 92% от ФОТ СП (36,46 руб.): 50% от ФОТ										
31	31	<b>ТЕР46-03-001-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (36,78 руб.): 110% от ФОТ СП (23,41 руб.): 70% от ФОТ										
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										492,07	88,52	71,7	17,83
Накладные расходы										103,86			
Сметная прибыль										59,87			
<b>Итого по разделу 9 Установка вводного устройства</b>										<b>655,8</b>			
<b>Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок</b>													
32	32	<b>ТЕРмр01-05-001-01</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02		
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (403,66 руб.): 65% от ФОТ СП (248,41 руб.): 40% от ФОТ										
33	33	<b>ТЕРмр01-05-001-02</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02		
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (281,45 руб.): 65% от ФОТ СП (173,21 руб.): 40% от ФОТ										
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1085,69	1054,04		

